

N 467/2008
Nz 37462/2008
NCRIs 37101/2008

ODPIS
NOTÁRSKA ZÁPISNICA

----- Napísaná na Notárskom úrade v Bratislave, dňa 8.9.2008. slovom ôsmeho septembra
dvetisícosem, notárom, JUDr. Danielou Šikutovou, so sídlom v Bratislave, Panenská 6. -----

----- Dnešného dňa dostavila som sa o 11.00 hod. na Primaciálne námestie č. 1. v Bratislave, na
pozvanie účastníka právneho úkonu, mne osobne a podľa mena neznámeho: -----

----- Pána Ing. Andreja Ď u r k o v s k é h o, nar. r.č. [REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] ktorého osobná totožnosť bola preukázaná zákonným
spôsobom z OP č. [REDAKOVANÉ] -----

----- primátora Hlavného mesta SR Bratislava, IČO: 00 603 481, Primaciálne námestie č. 1. 814 99
Bratislava. -----

----- Účastník po vyhlásení, že je plne spôsobilý na právne úkony a oprávnený konať, požiadal
ma, aby som do notárskej zápisnice pojala: -----

----- o s v e d č e n i e -----

----- o rozhodnutí jediného spoločníka vykonávajúceho pôsobnosť valného zhromaždenia -----

----- o zmene zakladateľskej listiny -----

----- a úplné znenie zakladateľskej listiny -----

----- obchodnej spoločnosti **KSP, s.r.o.** -----

----- IČO: 35 847 689 -----

----- so sídlom 831 04 Bratislava, Vajnorská ulica 135 -----

----- Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou spísanou dňa 19.8.2002 vo
forme notárskej zápisnice pod číslom N 208/02. Nz 207/02. notárom JUDr. Janou Mikušovou.
Zakladateľská listina bola doplnená neskoršími dodatkami. Obchodná spoločnosť je zapísaná
v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo : 27764/B -----

25.9.2008

Druhá strana -----

----- Hlavné mesto SR Bratislava, IČO: 00 603 481, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, ako jediný spoločník vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenie rozhodol na základe prijatého Uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 448/2008 zmeniť zakladateľskú listinu obchodnej spoločnosti KSP, s.r.o. v článku 8 bod 5 písm.

g), ktorý znie nasledovne: -----

g) uzatvára zmluvu s predmetom plnenia nad 500.000,- Sk. Predchádzajúci súhlas sa nevyžaduje na zmluvy potrebné na zabezpečenie energií a médií. V prípade uzatvorenia takejto zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu je táto neplatná. -----

----- Uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 448/2008 zo dňa 3.7.2008 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. -----

----- Na základe rozhodnutia jediného spoločníka o zmene zakladateľskej listiny spoločnosti KSP s.r.o. konatelia spoločnosti schvaľujú úplné znenie zakladajúcej listiny o založení spoločnosti KSP, s.r.o., zo dňa 19.08.2002 v tomto znení: -----

----- **Zakladateľská listina** -----

----- **spoločnosti s ručením obmedzeným KSP, s.r.o.** -----

----- **Úvodné ustanovenie** -----

----- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava podľa § 4 ods. 2 písm. j/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zakladá týmto podľa § 105 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník - v znení neskorších predpisov. obchodnú spoločnosť za podmienok ustanovených v tejto zakladateľskej listine. -----

----- Jediným zakladateľom je : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, 814 99 Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, IČO: 00 603 481, zastúpené Jozefom Moravčíkom, primátorom. -----

----- **Článok 1** -----

----- **Obchodné meno a sídlo spoločnosti** -----

1. Obchodné meno spoločnosti: KSP, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“). -----

Tretia strana -----

2. Sídlo spoločnosti: Vajnorská ulica 135, Bratislava. -----

----- Článok 2 -----

----- Trvanie spoločnosti -----

Spoločnosť sa zakladá na dobu neurčitú. -----

----- Článok 3 -----

----- Predmet podnikania -----

- 1 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), -----
- 2 Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod). -----
- 3 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb. -----
- 4 Obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu, -----
- 5 Prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb, -----
- 6 Prenájom strojov, prístrojov a zariadení zabudovaných v objekte, -----
- 7 Reklamné a propagačné činnosti, -----
- 8 Výroba tepla, rozvod tepla, -----
- 9 Plynárenstvo v rozsahu podnikania dodávky plynu, distribúcia plynu. -----
- 10 Elektroenergetika v rozsahu podnikania dodávky elektriny, distribúcia elektriny. -----

----- Článok 4 -----

----- Základné imanie spoločnosti -----

1. Výška základného imania spoločnosti je 99.000.000.- Sk (slovom deväťdesiatdeväť miliónov slovenských korún). -----
2. Základné imanie je tvorené nepeňažným vkladom jediného zakladateľa. Jediný zakladateľ splatí nepeňažný vklad v plnej výške pred podaním návrhu na zápis spoločnosti do obchodného registra. -----
3. Pred zápisom spoločnosti do obchodného registra spravuje splatený nepeňažný vklad jediný zakladateľ. -----
4. Predmetom nepeňažného vkladu zakladateľa do spoločnosti sú: -----
 - a) pozemky vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, zapísané na LV č.1516, pre k.ú. Nové Mesto, okres Bratislava III, a to: parc.č.13590/2 o výmere 29643 m2 zastavané plochy, parc.č. 13590/4 o výmere 538 m2 ostatné plochy, parc.č.13590/5 o výmere

1034 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/7 o výmere 102 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/8 o výmere 1100 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/9 o výmere 170 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/10 o výmere 408 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/11 o výmere 426 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/12 o výmere 366 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/13 o výmere 3205 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/14 o výmere 240 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/15 o výmere 104 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/16 o výmere 24 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/17 o výmere 739 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/18 o výmere 902 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/19 o výmere 331 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/20 o výmere 101 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/21 o výmere 113 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/22 o výmere 131 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/23 o výmere 230 m² zastavené plochy, parc.č. 13590/24 o výmere 214 m² zastavané plochy, parc.č. 13590/29 o výmere 2854 m² ostatné plochy, parc.č. 13591/3 o výmere 457 m² zastavané plochy, parc.č. 13591/4 o výmere 1216 m² zastavané plochy, parc.č. 13591/5 o výmere 204 m² zastavané plochy, parc.č. 13592/1 o výmere 1716 m² ostatné plochy, parc.č. 13592/2 o výmere 17425 m² ostatné plochy, parc.č. 17085 o výmere 9634 m² zastavané plochy, spolu 73627 m², -----

b) stavby vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Nové Mesto, okres Bratislava III, v areáli bývalého KovoSpracujúceho podniku mesta Bratislavy na Vajnorskej ulici č. 135 v Bratislave, a to: Administratívna budova hnedá 4.podl. - parc.č.13591/3, zapísaná na LV č.1516, s.č.1346, (i.č.1.), Administratívna budova biela 4 podl. - soc. prev. budova, parc.č. 13590/11, zapísaná na LV č. 1516, s.č. 1346 (i.č.2), Drevený sklad MU 162 + Baraky parc.č. 13590/10, LV č.1516, s.č. 1346, (i.č.3+47), Prenosná bunka pri garáži č. 26 - prenosná bunka, (i.č.5), Prenosná bunka pri garáži č. 26 - prenosná bunka typ 3. (i.č.6), Prenosná bunka OKAL pri WAP - zariadenie staveniska OKAL 014002, (i.č.7), Prenosná bunka OKAL v Alumíniovom sklade - zariadenie OKAL 014023. (i.č.8), Prenosná bunka OKAL v Alumíniovom sklade - staven.zariadenie OKAL, (i.č.9), Prenosná bunka OKAL v hutnom sklade - staven.OKAL 015, (i.č.10), Staven.OKAL 015, (i.č.11), Staven.zariadenie OKAL, (i.č.12), Hlavná vrátnica - nočná vrátnica,parc.č.13590/7, LV č.1516, s.č. 1346,(i.č.13), Skládka kovového odpadu- Šrotovisko, parc.č.13590/14, LV 1516, s.č. 1346, (i.č.14), Hlavná hala a sociálna prístavba pristavaná zo zadnej strany hlavnej haly, Vajnorská 135, parc.č.17085, I.V č.1516, s.č. 1346, (i.č.15), Prevádzková a skladová hala - autoservis adapt. zlievarne, parc.č. 13590/8, LV č.1516, s.č. 1346, (i.č.16), Plniareň tetrachlóru - plniareň tetrachlóru st.c. 322, parc.č. 13590/20,(i.č.18), Prevádzková a skladová hala - kancelárie aranžérov, parc.č. 13590/12,

zapísaná na LV č.1516, s.č.1346, (i.č.19), Ocelový prístrešok pre rozvody, parc.č. 13590/12, pristavaný z bočnej strany k budove na parcele č.13590/12, Prevádzková hala - bombičkareň a sklad, parc.č 13590/13, zapísaná na LV č.1516, s.č.1346, (i.č.20), Výmenniková a kompresorová stanica, parc.č.13590/19, zapísaná na LV č.1516, s.č.1346, (i.č.21), Rozšírenie výmennikovej stanice, (i.č.22), Prevádzková budova a rozvádzač úžitkovej vody - skúš.čerp a rozvod., (i.č.23), Transformátorová stanica - trafostanica Vajnorská 135, parc.č.13590/15, zapísaná na LV č.1516, s.č.1346, (i.č.24), Plniareň tlakových nádob CO₂ a zásobník CO₂, parc.č. 13590/9, zapísaná na LV č. 1516, s.č.1346, (i.č.25+33), Prevádzková a skladová budova-sklad chemikálií, parc.č.13590/23, (i.č.26), Skleník-skleník, Vajnorská 135 plnička, parc.č. 13590/21, LV č.1516, s.č.1346, (i.č.27), Skládka stav. materiálu - skládka sypkého materiálu, (i.č.29), Prístrešok skladu horľavín, Vajnorská 135, (i.č.30+31), Prístrešok na odpadové oleje, (i.č.32), Hliníkový sklad - sklad materiálu, Vajnorská135, parc.č.13590/17, zapísaný na LV č.1516, s.č.1346, (i.č.34), Prístrešok - sklad hotových výrobkov, (i.č.38), Sklad hutného materiálu - hutný sklad Vajnorská 135, parc.č. 13590/18, zapísaný na LV č.1516, s.č.1346, (i.č.39), Kancelária - prístrešok pri skladovej hale, parc.č.13590/16, zapísaný na LV č. 1516, s.č. 1346, (i.č.40), Prístrešok pri rozvodni - ocelový prístrešok pre rozv., (i.č.41), Budova skladu - skladové hospodárstvo, parc.č. 13590/5, zapísaná na LV č. 1516, s.č. 1346, (i.č.42), Ocelový montovaný sklad č.1, parc.č. 13590/22, (i.č.43), Ocelový montovaný sklad č. 2, parc.č. 13590/22, (i.č.44), Rozvody úžitkovej vody - r.1977, Rozvody úžitkovej vody - r.1990, Prístavba zo zadnej strany hlavnej haly, parc.č. 17085, zapísaná na LV č.1516, otryskávanie hasiacich prístrojov, Plot murovaný z tvárnic s betónovou podmurovkou, Plot z drôteného pletiva v rámkoch na ocelových stĺpkoch bez podmurovky, Plot bez tvárnic s betónovou podmurovkou a základom po celej dĺžke plotu, Prípojka vody, Inžinierske siete k WAP-ke prípojka vody z r.1990, Prípojka kanalizácie do verejnej kanalizácie z r.1969, Inžinierske siete k WAP-ke prípojka kanalizácie z r. 1990, Rozvody dažďovej kanalizácie z r.1977, Betónová vodomerná šachta obostav.priestor, komunikácie, spevnené plochy, Cesty a spevnené plochy, Spevnené plochy - ľahká vozovka na parc.č. 13594/1 s asfalt.povrchom, parkovisko, Cesty a spevnené plochy, Spevnené plochy z betónovej mazaniny z r.1978, Spevnené plochy z betónových panelov z r.1988, parkovacia plocha, Betónové obrubníky z r.1978, Vonkajšie schody bez bočných stienok z r.1974, Vonkajšie schody bez bočných stienok z r. 1986, Vonkajšie schody bez bočných stienok z r. 1977, Betónová nádrž na vodu pri výmennikovej stanici z r. 1969, Betónová usadzovacia nádrž pri prístrešku spol. WAP z r.1978, Plotové vráta kovové z r. 1981, Plotové

vráta s drôtenou výplňou z r.1985, Plotové vráta kovové z r. 1981, Osobný výťah so 4 nástupnými stanicami z r.1977, Osobný výťah so 4 nástupnými stanicami z r. 1986, Typizovaná prenosná bunka pri garáži č. 26 z r.1986, Typizovaná prenosná bunka typ 3 pri garáži 26 z r.1986, Typizovaná prenosná bunka pod prístreškom WAP z r.1986, Typizovaná prenosná bunka v skladovom hospodárstve z r.1986, Typizovaná prenosná bunka v skladovom hospodárstve z r. 1988. Typizovaná prenosná bunka pri hutnom sklade z r.1990. Typizovaná prenosná bunka plechová na parkovacej a skladovacej ploche z r. 1990, Typizovaná prenosná bunka pri skládke kovového odpadu z r. 1990, Typizovaná prenosná bunka v hlavnej výrobnjej hale z r. 1984, Skládka sypkého materiálu z r. 1984, Kovová umývacía rampa z r.1970, Vnútroareálový rozvod plynu z r. 1969, -----

c) súčasťou skladu je : technologické a elektrické zariadenie vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, nevyhnutné pre prevádzku areálu na Vajnorskej č.135 v Bratislave, a to: Čerpadlo článkové, (i.č.2.1.), Čerpadlo obehové, (i.č.2.11), Čerpadlo obehové, (i.č.2.12), Čerpadlo obehové, (i.č.2.13), Vzduchový kompresor, (i.č.2.2), Vzduchový kompresor, (i.č.2.3), Ohrievač vody 2500 L, (i.č.2.4), Ohrievač vody 2500 L, (i.č.2.5), Parovod, (i.č.66), Rozvod stlačeného vzduchu, (i.č.1.20), Zariadenie vrátnice pre cvikacie hodiny, (i.č.4), Oceľová podesta v budove - sklad, posch.č.2, (i.č.28), Oceľová podesta v budove - sklad 2 ND, Vajnorská 135, (i.č.35), Oceľová podesta v budove- sklad oceľový montovaný, Vajnorská 135, (i.č.36), Transformátor T1 VN - NN 400kVA, (i.č.2.9), Transformátor T2 VN - NN 400 kVA, (i.č.2.10), Teletónna digitálna ústredňa s príslušenstvom, Pult centrálnej ochrany, (i.č.2.8.), Zabezpečovací systém v administratívnej budove, (i.č.1.22), Zabezpečovací systém v sociálnej a prevádzkovej budove, (i.č.1.15). -----

----- Hodnota nepeňažného vkladu bola v súlade s ustanovením § 59 ods. 3 Obchodného zákonníka určená týmito znaleckými posudkami : -----

a) znalecký posudok č. 24/2002 – 10757 z 02.08.2002, vypracovaný znalcom Ing. Rudolfom Zubaľom, bytom Fedákova ul. č. 30, 841 02 Bratislava, -----

b) znalecký posudok č. 2/2002 z 21.05.2002, vypracovaný znalcom Ing. Júliusom Hodosym, bytom Ružová dolina 20, 821 09 Bratislava, -----

c) znalecký posudok č. 30/2002 z 24.05.2002, vypracovaný znalcom Ing. Jozefom Fajnorom, bytom Uhrova ul. č. 22, 831 01 Bratislava. -----

----- Tento nepeňažný vklad sa započítava na vklad spoločníka, ktorým je Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava v hodnote 99.000.000.- Sk (slovom deväťdesiatdeväťmiliónov slovenských korún). -----

----- Článok 5 -----

----- Rezervný fond -----

- 1 Spoločnosť vytvára rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke za rok, v ktorom po prvý raz zisk vytvorí, a to vo výške 5% z čistého zisku, nie však viac ako 10% základného imania. Tento fond sa bude akždoročne dopĺňať o sumu 5% z čistého zisku vyčísleného v riadnej účtovnej závierke za každý rok, až do výšky 10% základného imania. --
- 2 Rezervný fond možno použiť iba na krytie strát spoločnosti alebo na opatrenia, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia spoločnosti. -----
- 3 O použití rezervného fondu rozhodujú konatelia v súlade s odsekom 2. -----

----- Článok 6 -----

----- Orgány spoločnosti -----

----- Spoločnosť má tieto orgány: -----

- a/ valné zhromaždenie, -----
- b/ konatelia, -----
- c/ dozorná rada. -----

----- Článok 7 -----

----- Valné zhromaždenie -----

- 1 Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. -----
- 2 Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník - zakladateľ. -----
- 3 Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí: -----
 - a/ schválenie konaní urobených zakladateľom pred vznikom spoločnosti. -----
 - b/ schvaľovanie riadnej, mimoriadnej alebo konsolidovanej účtovnej závierky. -----
 - c/ rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania. -----
 - d/ rozhodovanie o zmene zakladateľskej listiny. -----

Ôsma strana -----

- e/ udeľovanie predchádzajúceho súhlasu na úkon konateľov uvedený v článku 8, bod 5 tejto zakladateľskej listiny, -----
- f/ udeľovanie súhlasu na prevod obchodného podielu, -----
- g/ rozhodovanie o prístupí nových spoločníkov, -----
- h/ rozhodovanie o zrušení spoločnosti, -----
- ch/ rozhodovanie o zlúčení, splynutí, alebo rozdelení spoločnosti alebo jej premene na inú formu obchodnej spoločnosti, alebo družstvo, -----
- i/ vymenovanie, odvolanie, odmeňovanie konateľov, -----
- j/ vymenovanie a odvolanie prokuristu, -----
- k/ vymenovanie a odvolanie likvidátora. -----
- l/ vymenovanie a odvolanie členov dozornej rady, -----
- m/ dodržiavanie ustanovení §127, §128 Obchodného zákonníka. -----

----- Článok 8 -----

----- Konatelia -----

- 1 Spoločnosť má troch konateľov, ktorý sú štatutárnym orgánom spoločnosti. -----
- 2 Prvými konateľmi sú : -----
 - Ing. Oliver Paradeiser, r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED] -----
 - Ing. Alexander Ballek, r.č. [REDACTED] bytom [REDACTED] -----
 - Mgr. Tibor Kotek, r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED] -----
- 3 Konatelia v mene spoločnosti rozhodujú vo všetkých veciach, ktoré nie sú zákonom, touto zakladateľskou listinou alebo rozhodnutím valného zhromaždenia vyhradené valnému zhromaždeniu. -----
- 4 Konatelia najmä : -----
 - a) konajú v mene spoločnosti ako jej štatutárny orgán, -----
 - b) zabezpečujú bežné záležitosti spoločnosti, -----
 - c) vykonávajú zamestnávateľské práva a povinnosti, -----
 - d) predkladajú valnému zhromaždeniu návrhy na rozhodnutia patriace do pôsobnosti valného zhromaždenia, -----
 - e) vykonávajú rozhodnutia valného zhromaždenia, -----
 - f) zabezpečujú riadne vedenie predpísanej evidencie a účtovníctva, -----

Deviata strana -----

- g) informujú valné zhromaždenie o záležitostiach spoločnosti, -----
h) dodržiavajú ustanovenie § 135a Obchodného zákonníka, -----
ch) každé jednotlivé konanie, ktorého výsledkom je scudzenie majetku spoločnosti v hodnote nad 100.000.- Sk (slovom jednototísíc slovenských korún) vyžaduje predchádzajúce schválenie valným zhromaždením. Inak takéto scudzenie nesmie byť uskutočnené. -----
5 Konateľ potrebuje predchádzajúci súhlas valného zhromaždenia na úkony, ktorými spoločnosť: -----
a) nadobúda alebo scudzuje nehnuteľnosť alebo k nej zriaďuje práva tretích osôb, -----
b) zakladá inú obchodnú spoločnosť, vstupuje s majetkovou účasťou do podnikania inej obchodnej spoločnosti alebo nakladá so svojou majetkovou účasťou na podnikaní inej obchodnej spoločnosti, -----
c) upisuje, nakupuje alebo predáva akcie, -----
d) nadobúda a nakladá s inými cennými papiermi, -----
e) uzatvára zmluvu o úvere alebo zmluvu o pôžičke, -----
f) preberá ručenie za záväzky tretích osôb alebo preberá dlhy tretích osôb, -----
g) uzatvára zmluvu s predmetom plnenia nad 500.000.- Sk. Predchádzajúci súhlas sa nevyžaduje na zmluvy potrebné na zabezpečenie energií a médií. V prípade uzatvorenia takejto zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu je táto neplatná. -----
6 Konať a podpisovať v mene spoločnosti sú oprávnení vždy len dvaja konatelia spoločne, pričom podpisujú tak, že pripoja svoj podpis k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti. -----

----- Článok 9 -----

----- Dozorná rada -----

- 1 Dozorná rada má troch členov. Prvých členov dozornej rady menuje zakladateľ : -----
● Dušan Roman, r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED] -----
● Ing. Gabriel Kosnáč, r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED] -----
● Ing. Vladimír Kovár Csc., r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED] -----
Predsedu dozornej rady volia a odvolávajú členovia dozornej rady nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov. Funkčné obdobie členov dozornej rady sú štyri roky, končí však už voľbou nových členov dozornej rady. -----

Desiata strana -----

- 2 Člen dozornej rady nesmie byť zároveň konateľom alebo osobou oprávnenou podľa zápisu v obchodnom registri konať v mene spoločnosti. -----
- 3 Dozorná rada dohliada na výkon činnosti konateľov a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. -----
- 4 Dozorná rada overuje postup vo veciach spoločnosti a je oprávnená kedykoľvek nahliadať do obchodných a účtovných kníh, všetkých dokladov, spisov a záznamov týkajúcich sa činnosti spoločnosti, kontrolovať tam obsiahnuté údaje a zisťovať stav spoločnosti. Pritom kontroluje a valnému zhromaždeniu predkladá závery a odporúčania týkajúce sa: -----
 - a) plnenia úloh stanovených valným zhromaždením, -----
 - b) dodržiavania zakladateľskej listiny spoločnosti a právnych predpisov týkajúcich sa činnosti spoločnosti, -----
 - c) hospodárskej a finančnej činnosti spoločnosti, účtovníctva, dokladov, účtov, stavu majetku spoločnosti, jej záväzkov a pohľadávok. -----
- 6 Dozorná rada preskúmava riadnu, mimoriadnu alebo konsolidovanú účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát a predkladá svoje vyjadrenie valnému zhromaždeniu. --
- 7 Dozornú radu zvoláva jej predseda najmenej raz za kalendárny štvrtrok. Rozhodnutie dozornej rady je prijaté, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina všetkých jej členov. -----
- 8 Dozorná rada sa spravuje zásadami a pokynmi schválenými valným zhromaždením. Ich porušenie nemá vplyv na účinky konania členov dozornej rady voči tretím osobám. -----
- 9 Dozorná rada podáva správy valnému zhromaždeniu minimálne jedenkrát ročne. -----

----- Článok 10 -----

----- Obchodný podiel -----

----- Obchodný podiel možno previesť na inú osobu (§115 ods.2 Obchodného zákonníka). -----

----- Článok 11 -----

----- Hospodárenie spoločnosti, rozdeľovanie zisku a krytie strát spoločnosti -----

- 1 Prvé účtovné obdobie spoločnosti začína jej vznikom a končí 31.decembra tohto roku. Každé ďalšie účtovné obdobie je zhodné s kalendárnym rokom. -----
- 2 Zisk spoločnosti dosiahnutý v účtovnom období sa po odpočítaní čiastok pripadajúcich na dane a po doplnení rezervného fondu, pokiaľ tento ešte nie je splatený, rozdeľuje podľa rozhodnutia valného zhromaždenia. -----

----- Článok 12 -----

----- Vytváranie ďalších fondov -----

Spoločnosť môže vytvárať v súlade s právnymi predpismi i ďalšie fondy a prispievať do nich zo svojho čistého zisku sumou, ktorá podlieha schváleniu valným zhromaždením. -----

----- Článok 13 -----

----- Zrušenie a likvidácia spoločnosti -----

----- Spoločnosť sa zrušuje: -----

- a) rozhodnutím valného zhromaždenia o zrušení spoločnosti, -----
- b) rozhodnutím valného zhromaždenia o zlúčení, splnutí alebo rozdelení spoločnosti, alebo jej premene na inú formu obchodnej spoločnosti, alebo na družstvo, -----
- c) rozhodnutím súdu o zrušení spoločnosti, -----
- d) vyhlásením konkurzu alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku. -----

----- Článok 14 -----

----- Záverečné ustanovenia -----

- 1 Založenie spoločnosti bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.831/2002 zo 16.05.2002. -----
- 2 Správcom vkladu je poverený zakladateľ Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava zastúpené Jozefom Moravčíkom, primátorom, r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED] [REDACTED] -----
- 3 Predpokladané náklady súvisiace so založením a vznikom spoločnosti sú - poplatok 10.000.- Sk (slovom desaťtisíc slovenských korún) za zápis do obchodného registra, vydanie živnostenského listu 1.000 Sk (slovom tisíc slovenských korún), náklady na znalecké posudky 146.507.- Sk (slovom stoštyridsaťšesťtisícpäťstosedem slovenských korún), notárske úkony 54.000 Sk (slovom päťdesiatštyritisíc slovenských korún). -----
Spoločnosť pri založení neposkytla nijaké výhody osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti alebo na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnenia na jej činnosť. -----
- 4 Táto zakladateľská listina nadobúda účinnosť spísaním notárskej zápisnice a notárskym overením podpisov notárom. -----

Dvanásta strana -----

----- Účastník súhlasí s tým, aby zistenú chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmu nesprávnosť notár opravil doložkou pod skončený text tejto notárskej zápisnice v zmysle § 43 ods. 2 zák. č. 323/1992 Zb. v znení neskorších prepisov. -----

----- O tomto som notársku zápisnicu napísala, účastník si túto prečítal, schválil a následne ju na znak súhlasu s jej obsahom predom mnou, notárom, vlastnoručne podpísal. -----

----- D.a.h. -----

Ing. Andrej Ďurkovský, v.r., -----

JUDr. Daniela Šikutová, notár, v.r., -----

----- L.S. -----

----- Osvedčujem, že tento úplný odpis notárskej zápisnice pozostávajúci z dvanástich polhárkov doslovne súhlasí s jej prvopisom, ktorý pozostáva z dvanástich polhárkov a tento je uložený v zbierke listín notára, JUDr. Daniely Šikutovej, so sídlom Bratislava, Pancenská 6, pod číslom N 467/2008. -----

----- Centrálny informačný systém – notársky centrálny register notárskych zápisnic prideliť notárskej zápisnici dňa 8. septembra 2008 číslo 37462/2008. -----

v Bratislave dňa 8.9.2008



[Redacted signature]

JUDr. Daniela Šikutová

Notár