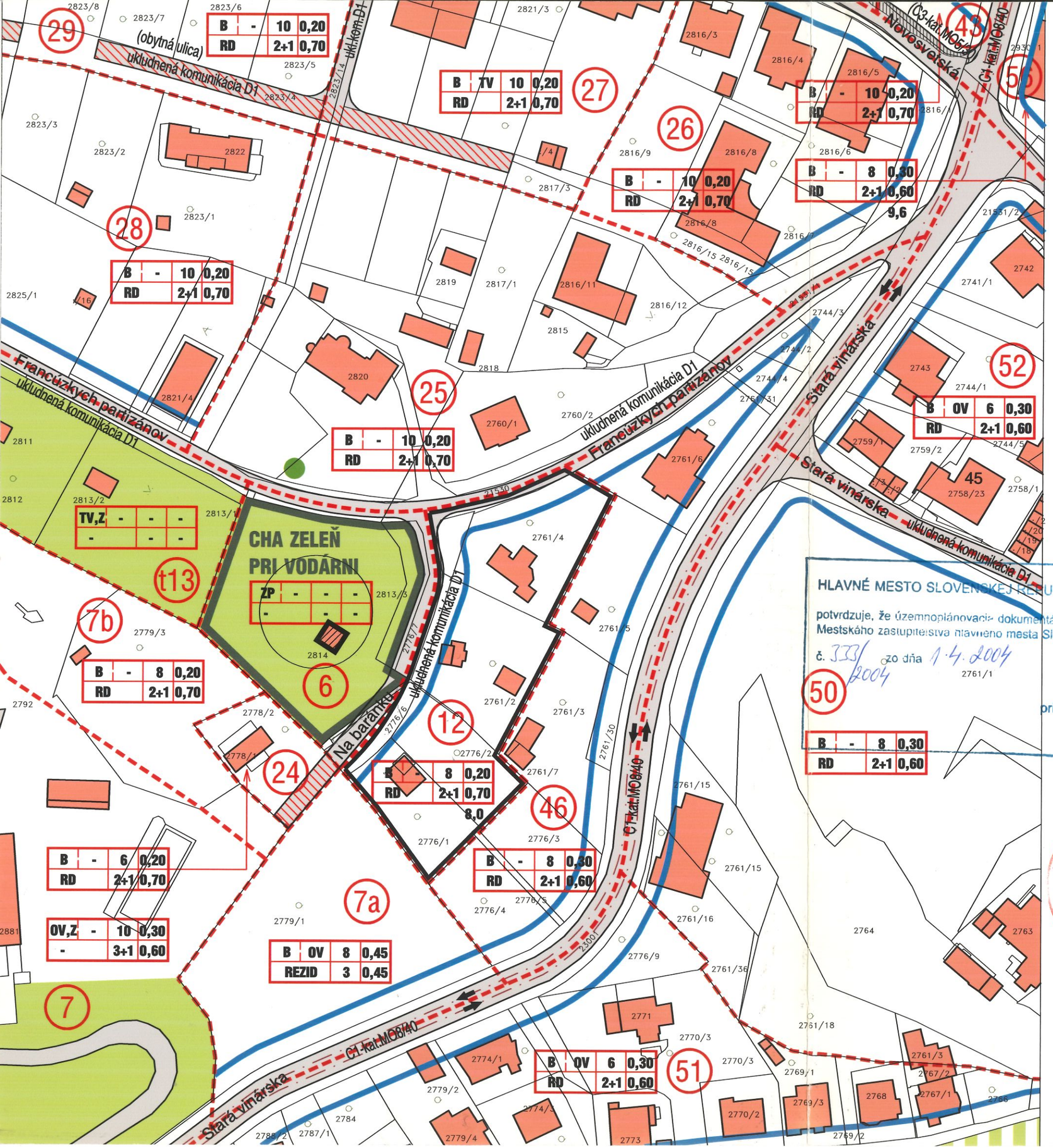

LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO SEKTORU
- HRANICA ZÓNY A6
- HRANICA SEKTOROV
- 35 OZNAČENIE SEKTOROV
- EXISTUJÚCE OBJEKTY
- EXISTUJÚCE OBJEKTY VYHLÁSENÉ ZA KULTÚRNE PAMIATKY
- EXISTUJÚCE OBJEKTY URČENÉ NA ASANÁCIU
- STAVEBNÁ ČIARA
- NEZASTAVITEĽNÉ ÚZEMIE
- HRANICA CHRÁNENÉHO PRÍRODNÉHO AREÁLU
- HRANICA ÚZEMIA V ZÁUJME ŠTÁTNEJ PAMIATKOVEJ STAROSTLIVOSTI
- CHRÁNENÉ STROMY SKUPINY STROMOV
- NAVRHOVANÁ LÍNIOVÁ ZELEŇ - ZÁVAZNÁ ALEJA STROMOV
- REGIONÁLNE BIOCENTRUM
- LOKÁLNE BIOCENTRUM
- ZVLÁŠŤ HODNOTNÁ ZELEŇ
- INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
- EKOSTABILIZAČNÉ PLOCHY

- NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE
- A2 ZÁMERY - SEVERNÁ TANGENTA SDO
- B1 ZÁKOS - ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
- B2 ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
- C1, C2, C3 OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
- D1 UKĽUDNENÉ KOMUNIKÁCIE
- D3 PEŠIE STRATEGICKÉ PREPOJENIA
- VEDENIE TRÁS TROLEJBUSOVEJ DOPRAVY
- ORIENTÁCIA DOPRAVNÝCH PRÚDOV

REGULÁCIA SEKTORU

1	2	4	6
3		5	7
		8	

1 FUNKCIA PREVLÁDAJÚCA
2 FUNKCIA DOPLŇUJÚCA
3 TYPOLOGICKÝ DRUH ZÁSTAVBY PRE FUNKCIU BÝVANIE
4 MINIMÁLNA STAVEBNÁ PARCELA
5 POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ + + USTÚPENÉ PODLAŽIE, PODKROVIE
6 INDEX ZASTAVANEJ PLOCHY OBJEKTOM
7 INDEX PRÍRODNEJ PLOCHY
8 KOEFICIENT STAVEBNÉHO OBJEMU

POUŽITÉ SKRATKY

FUNKCIE		TYPOLOGICKÝ DRUH ZÁSTAVBY PRE BÝVANIE	
B	BÝVANIE	RD	RODINNÝ DOM - SAMOSTATNE STOJACI
OV	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	RD-R	RODINNÝ DOM - RADOVÝ
Š, R	ŠPORT, REKREÁCIA	BD - MBV	BYTOVÝ DOM - MESTSKÁ BYTOVÁ VILA
VZ	VEREJNÁ ZELEŇ	BD	BYTOVÝ DOM
Z	ZELEŇ	REZID	REZIDENCIA
ZP	ZELEŇ S FUNKCIOU PIETNEHO CHARAKTERU		
TV	TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ		

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

potvrdzuje, že územnoplánovacia dokumentácia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

č. 333/2004 zo dňa 1.4.2004

primátor

Ing. arch. Vladimír ZIGO autorizovaný architekt 1104 AA

HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA

AKTUALIZÁCIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY A6 BRATISLAVA, ROK 2003 ČISTOPIS
SEKTOR č. 12

OBJEDNÁVATEĽ	HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA PRIMACIÁLNE NÁMESTIE 1, 814 99 BRATISLAVA
ZHOTOVITEĽ	ING. ARCH. VLADIMÍR ZIGO ÚRADNÍCKA 28, 831 03 BRATISLAVA
AUTORI	ING.ARCH. VLADIMÍR ZIGO, ING.ARCH. MARUSIA RUSINOVÁ
DÁTUM	MÁJ 2004

4 VÝKRES REGULATÍVOV ÚZEMIA M 1:1000