

**Všeobecne záväzné nariadenie
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
zo dňa 28. júna 2001
č. 7 / 2001**

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť aktualizácie územného plánu zóny A6, rok 2000

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa § 11 ods. 5 písm. a) a e) zákona Slovenskej národnej rady č. 377 / 1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a § 27 ods. 2 zákona č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ustanovuje:

§ 1

Predmetom aktualizácie územného plánu zóny A6, rok 2000 je územie v katastrálnom území Staré Mesto v rozsahu podľa zakreslenia v prílohe tohto nariadenia.

§ 2

Funkčné využívanie jednotlivých lokalít, zakreslených v prílohe tohto nariadenia, ktoré bolo určené v územnom pláne zóny A6 z roku 1985 v znení aktualizácií územného plánu zóny A6 z roku 1994 a roku 1996 sa mení takto:

- (1) v sektore 7a z funkcie občianska vybavenosť na funkciu bývanie
- (2) v sektore 7c z funkcie občianska vybavenosť na funkciu zeleň
- (3) v sektore 21 z funkcie občianska vybavenosť na zmiešané funkcie občianskej vybavenosti a bývania
- (4) v sektore 65 z funkcie zeleň na funkciu bývanie
- (5) v sektore 75 z funkcie šport na funkciu zeleň

§ 3

(1) Záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb sa stanovujú v tejto štruktúre, definovanej vo výkresoch č. 5A a 5B grafickej časti aktualizácie územného plánu zóny A6, rok 2000:

- a) vymedzenie sektorov,
- b) regulatívy funkčného využitia územia a neprípustná funkčná náplň v území,
- c) regulácia spôsobu využitia územia:
 - typologický druh zástavby pre funkciu bývanie,
- d) regulačné prvky priestorového usporiadania:
 - index zastavanej plochy,
 - index zelene - prírodnej plochy,
 - stavebné čiary,
 - maximálna podlažnosť objektov,
 - minimálna veľkosť stavebnej parcely,
- e) umiestnenie chránených častí krajiny, významných krajinných a ostatných prvkov územného systému ekologickej stability na jednotlivých pozemkoch.

(2) Závazné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb sú vymedzené vo výkresoch č. 5A a 5B aktualizácie územného plánu zóny A6, rok 2000.

§ 4

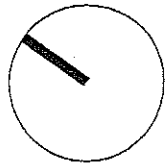
Aktualizácia územného plánu zóny A6, rok 2000 podľa tohto nariadenia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Magistráte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, na Krajskom úrade v Bratislave a na Okresnom úrade Bratislava I.

§ 5

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. septembra 2001.

Jozef Moravčík
primátor

AKTUALIZÁCIA ÚPN-Z A6, BRATISLAVA
M 1:5000



Príloha k všeobecne záväznému nariadeniu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 7 / 2001 zo dňa 28. júna 2001, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť aktualizácie územného plánu zóny A6, rok 2000

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- - - HRANICA SEKTOROV
- 12 OZNAČENIE SEKTOROV
- 2 OZNAČENIE FUNKČNEJ ZMENY
- ▨ ÚZEMIE SO ZMENENOU FUNKCIOU

